

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкская ул. д. 25

Общая площадь дома (м2): 2458,9
 Год постройки: 1961
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 квартплате: 58 447,00 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 6075,99 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	84 918,36	129 046,08	129 046,08	127 552,00		92 574,11	36 471,97
Содержание общ. имущ. МКД		240 565,32	240 565,32	237 694,15		248 630,59	-8 065,27
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	46 976,00	
					Транспортные расходы	7 039,12	
					Аварийное обслуживание	30 192,05	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 899,64	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 166,89	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	8 383,21	
					трубочистные работы	749,21	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	15 180,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 633,13	
					Уборка лестничных клеток	25 746,48	
					Вывоз твердых бытовых отходов	84 345,54	
					Накладные расходы	18 068,53	
Уборка и сан.очистка земельного участка		32 770,08	32 770,08	32 391,23		50 240,69	-17 470,61
Эксплуатация коллективных ПУ		20 576,76	20 576,76	20 335,19		19 547,92	1 028,84
Содержание и ремонт ПЗУ		13 463,76	13 463,76	13 304,73		13 463,76	0,00
Содержание и ремонт лифтов		32 167,56	32 167,56	31 802,53		26 498,40	5 669,16
внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 225,16	14 225,16	14 053,28		11 949,88	2 275,28
Управление многоквартирным домом		29 975,16	29 975,16	29 624,18		34 754,72	-4 779,56
ИТОГО по дому		512 789,88	512 789,88	506 757,29		497 660,07	15 129,81
Полная задолженность дома по квартплате							58 447,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.